

**Znak sprawy: ZP-11/02/2012**

**OGŁOSZENIE**  
**O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.), Sąd Okręgowy w Siedlcach ogłasza wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na:

**„Remont pokoi biurowych Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim i Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim”.**

Data publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych 26 czerwca 2012 r.

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.  
Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY.**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, woj. mazowieckie, tel. (25) 640-78-01, (25) 640-78-00,  
Adres strony internetowej Zamawiającego: [www.siedlce.so.gov.pl](http://www.siedlce.so.gov.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Sąd.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.**

**II.1) Określenie przedmiotu zamówienia.**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:**

„Remont pokoi biurowych Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim i Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim”.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pokoi biurowych Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim, ul. Okrzei 14.
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych został określony w przygotowanej dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, w skład której wchodzi opracowania wymienione w poniższej tabeli:

Lp.	Wyszczególnienie
1.	Projekt remontu pomieszczeń biurowych Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim i Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim.

2.	Szczegółowa specyfikacja techniczna remontu pomieszczeń biurowych Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim i Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim.
3.	Przedmiar robót – roboty remontowe–malarskie w pomieszczeniach Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim – realizowane na podstawie umowy podstawowej z poprzednim wykonawcą.
4.	Przedmiar robót – roboty remontowe–malarskie w pomieszczeniach Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim – umowa dodatkowa z poprzednim wykonawcą.
5.	Przedmiar robót – roboty remontowe–malarskie w pomieszczeniach Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim.
6.	Przedmiar robót – roboty remontowe–malarskie w pomieszczeniach Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim.
7.	Przedmiar robót – roboty remontowe–malarskie w pomieszczeniach Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim – realizowane na podstawie umowy podstawowej z poprzednim wykonawcą.
8.	Przedmiar robót – roboty remontowe-malarskie w pomieszczeniach Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim – umowa dodatkowa z poprzednim wykonawcą.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: Nie.**

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

- 45440000-3,
- 45111220-6.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA.**

**Termin wykonania – 100 dni.**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM.**

**III.1) WADIUM.**

1. W powyższym postępowaniu Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 11 lipca 2012 r. do godz.10<sup>00</sup> w wysokości **6 150,00 zł**.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w BGK 86 1130 1020 0013 4406 0490 0001 w termie do dnia 11 lipca 2012 r. do godz.10<sup>00</sup>.  
**Wniesienie wadium w formie pieniężnej będzie skuteczne jeżeli w podanym terminie znajdzie się ono na rachunku bankowym Zamawiającego.**
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

6. Wadium wnoszone w innej formie niż pieniądź Wykonawca w **oryginale** załącza do złożonej oferty.
7. Z treści gwarancji (poręczenia) winno wynikać zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego.
8. Termin obowiązywania gwarancji (poręczenia) nie może być krótszy niż termin związania ofertą.

### **III.2) ZALICZKI.**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet zamówienia: **Nie.**

### **III.3 ) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

**III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie:**

W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 200 000 zł brutto (każda).

#### **III.3.3) Potencjał techniczny.**

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia.**

Dysponują co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do samodzielnego kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz legitymującą się przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa.**

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY.**

**III.4.1) W zakresie wskazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- 1) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 2) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 3) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 Pzp, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, **a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.**
- 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych.**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

### **III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM: NIE DOTYCZY.**

### **III.6) INNE DOKUMENTY.**

#### **Inne dokumenty nie wymienione w pkt III.4) albo w pkt III 5)**

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.**

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko do wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: Nie.**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA.**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.**

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT.**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

**cena oferty – 100%**

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: Nie.**

### **IV.3) ZMIANA UMOWY.**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

- 1) Dopuszcza się możliwość zmiany umowy w zakresie:
  - a) przedłużania terminu realizacji przedmiotu zamówienia przy zaistnieniu następujących powodów:
    - zawieszenie wykonywania prac nie spowodowane uchybieniami Wykonawcy,
    - działania siły wyższej.
  - b) zmiany kierownika budowy.

#### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE.

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.siedlce.so.gov.pl](http://www.siedlce.so.gov.pl)

Ponadto specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, pok. 7 lub pocztą po przesłaniu wniosku o SIWZ.

IV.4.2) Opis potrzeb i wymagań Zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu: **NIE DOTYCZY.**

IV.4.3.) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: **NIE DOTYCZY.**

IV.4.4) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: **NIE DOTYCZY.**

IV.4.5) Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej i ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.

IV.4.6) Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w pokoju nr 7 w budynku Sądu Okręgowego w Siedlcach ul. Sądowa 2 w terminie **do dnia 11 lipca 2012 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

IV.4.7) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.8) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: **NIE DOTYCZY.**

IV.4.9) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nie przyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: **NIE DOTYCZY**

DYREKTOR  
Sądu Okręgowego w Siedlcach  
*Jan Sobiech*

#### **Rozdzielnik:**

1. Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2 - tablica ogłoszeń,
2. Strona internetowa zamawiającego - [www.siedlce.so.gov.pl](http://www.siedlce.so.gov.pl),
3. a/a.