

UMOWA NR ZP-262-17/19

Serwis oraz konserwacja instalacji SUG FM-200 znajdującej się w budynku Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31

(wzór)

zawarta w dniu 2019 r. w Siedlcach pomiędzy  
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce  
posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501

reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach – .....  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....  
.....  
posiadającym NIP: ..... REGON: .....

reprezentowany przez: .....- .....

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-17/19) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi serwisu oraz stałej konserwacji instalacji gaśniczej, gazowej FM 200, znajdującej się w budynku Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Serwis instalacji gaszenia wykonywany będzie w następujących terminach:
  - a) pierwszy do dnia 30 listopada 2019 r.,
  - b) drugi do dnia 30 czerwca 2020 r.,
  - c) trzeci do dnia 30 listopada 2020 r.,
  - d) czwarty do dnia 30 czerwca 2021 r.,

- e) piąty do dnia 30 listopada 2021 r.,
  - f) szósty do dnia 30 czerwca 2022 r.
2. W przypadku wystąpienia awarii systemu Zamawiający powiadomi Wykonawcę telefonicznie, pisemnie, e-mailem o jej wystąpieniu.
  3. Przyjmowanie zgłoszeń o awariach następować będzie pod numer telefonu:..... bądź e- mailem: .....
  4. Wykonawca zobowiązuje się do przyjazdu w sytuacji wystąpienia awarii w ciągu 12 godzin w dni robocze i soboty oraz w ciągu 24 godzin w niedziele i święta, licząc od chwili zgłoszenia.

### § 3

1. Z tytułu realizacji czynności serwisowych, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto, (słownie: .....).
2. Strony określają cenę jednego serwisu w wysokości ..... zł brutto, (słownie: .....).
3. Za zamontowane w miejsce zużytych lub uszkodzonych części i elementów systemu, Wykonawca wystawi fakturę, dołączając kserokopię faktury zakupu wymienionych części lub elementów systemu.
4. Za czynności związane z usuwaniem występujących awarii systemu, o których mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, Wykonawca będzie rozliczany oddzielną fakturą według następujących kosztów:
  - 1) koszt dojazdu do Zamawiającego: .....zł brutto, (słownie:.....),
  - 2) koszt jednej roboczogodziny: ..... zł brutto (słownie:.....),
  - 3) koszt wymienionych elementów (dołączona kserokopia faktury zakupu).
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1, 2 i 4 nie będzie podlegało waloryzacji w okresie realizacji umowy.

### § 4

1. Wykonawca będzie rozliczał realizację, prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy fakturami częściowymi, wystawionymi na podstawie protokołów wykonanych przeglądów konserwacyjnych lub naprawy awarii, potwierdzonych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
2. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zapłata za przeprowadzoną konserwację lub naprawę awarii nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury, przelewem na konto wskazane na fakturze.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia.
5. Fakturę należy wystawić na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP 821- 20 -75- 194.

## § 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do objętych umową urządzeń, umożliwiającego prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac konserwacyjnych,
  - 2) nie dokonywania żadnych zmian i przeróbek w urządzeniach objętych konserwacją.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) utrzymania porządku oraz przestrzegania przepisów bhp i bezpieczeństwa podczas wykonywania prac, stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
  - 2) realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

## § 6

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie: .....
2. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie: .....

## § 7

Usługa realizowana będzie od dnia 26 maja 2019 r. do dnia 30 czerwca 2022 r.

## § 8

1. Każda ze Stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu tych okoliczności oraz w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od dnia zaistnienia w/w okoliczności. W opisanej sytuacji Zamawiający może od umowy odstąpić lub zmniejszyć jej zakres, a Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.

## § 9

1. Za niewykonanie serwisu oraz stałej konserwacji instalacji gaśniczej, gazowej FM 200 w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli termin wykonania przedmiotu umowy lub termin usunięcia uchybień wynikających z nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przekroczy 10 dni, Zamawiający ma prawo niezwłocznie odstąpić od zawartej umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
4. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20% wartości brutto umowy określonej w § 3 ust. 1.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

#### § 10

1. Przewidziane w § 9 kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025).
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### § 12

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu umowy - załącznik nr 1,
- 2) Wzór protokołu przeglądów konserwacyjnych - załącznik nr 2.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Dokonano kontroli wstępnej**  
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie finansowe.

.....  
(Główny Księgowy)  
Sądu Okręgowego w Siedlcach  
*Małgorzata Pliszka*  
Małgorzata Pliszka

**Radca Prawny**  
*Leszek Ozapski*  
Leszek Ozapski

Niniejszy wzór umowy  
zatwierdzam  
**REKTOR**  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

.....  
(Zamawiający)  
*Jan Sobiech*  
Jan Sobiech

.....  
Specjalista ds. Zam. Publicznych  
Sądu Okręgowego w Siedlcach  
*Anna Talazowska*  
Anna Talazowska  
d/s GOSPODARCZYCH  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

PROTOKÓŁ NR ...../..... z dnia .....

SERWIS INSTALACJI GASZENIA POŻARU FM 200

1. OBIEKT: .....

2. ADRES: .....

3. UMOWA NR: .....

4. WYKONAWCA PROWADZĄCY KONSERWACJĘ: .....

.....

5. KONSERWATOR: ..... TEL. ALARMOWY: .....

6. OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA INSTALACJĘ ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO

.....tel: .....

mail: .....

wykonane czynności : .....

.....

.....

Data	Osoba dokonująca wpisu (stanowisko)	Treść (podpis osoby dokonującej wpisu oraz osoby potwierdzającej)
1	2	3

podpis osoby upoważnionej  
ze strony ZAMAWIAJĄCEGO

podpis pracownika  
dokonującego serwisu

.....

.....