

## UMOWA NR ZP-262-31/19

„Naprawa wad w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a”  
wzór

zawarta w dniu ..... 2019 r. w Siedlcach pomiędzy **Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce**, posiadającym NIP 821-20-75-194, reprezentowanym przez:

1. Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach – .....  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a:

.....,  
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,

o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wady polegającej na odpadnięciu z sufitu na holu II piętra puszki rozprężnej z kratką wentylacyjną wraz z dwoma kasetonami sufitowymi w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... 2019 r. Rzut II piętra z zaznaczoną puszką rozprężną stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Realizacja umowy nie może zakłócić pracy sądu.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie obiektu, na którym mają być wykonane prace oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania zadania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot umowy **na okres 2 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru.**

### § 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1, w terminie **do dnia 31 lipca 2019 r.**

### § 3

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych brutto).
2. Kwota wymieniona w ust. 1 obejmuje wszelkie podatki oraz inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Zamawiający ureguje należność za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktury, wystawionej po wykonaniu prac, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe nie będzie podlegało waloryzacji.

### § 4

Fakturę należy wystawiać na: **Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP 821-20-75-194.**

## § 5

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie: ..... tel. ....
2. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie: ....., tel. ....

## § 6

1. Za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **50,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt złotych brutto)** za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
3. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

## § 7

Przewidziane w § 6 niniejszej umowy kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 9

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi: Rzut II piętra z zaznaczoną puszką rozprężną – załącznik nr 1.

.....  
(Zamawiający)

*Dokonano kontroli wstępnej*  
*Niniejsza umowa ma zabezpieczenie*  
*finansowe. ZASTĘPCA*  
**GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO**

.....  
(Główny Księgowy) *Anna Zelazowska*

**SPECJALISTA**  
d/s inwestycji i remontów  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

*Cezary Ciećko*  
Cezary Ciećko

**Specjalista ds. Zam. Publicznych**  
**Sądu Okręgowego w Siedlcach**

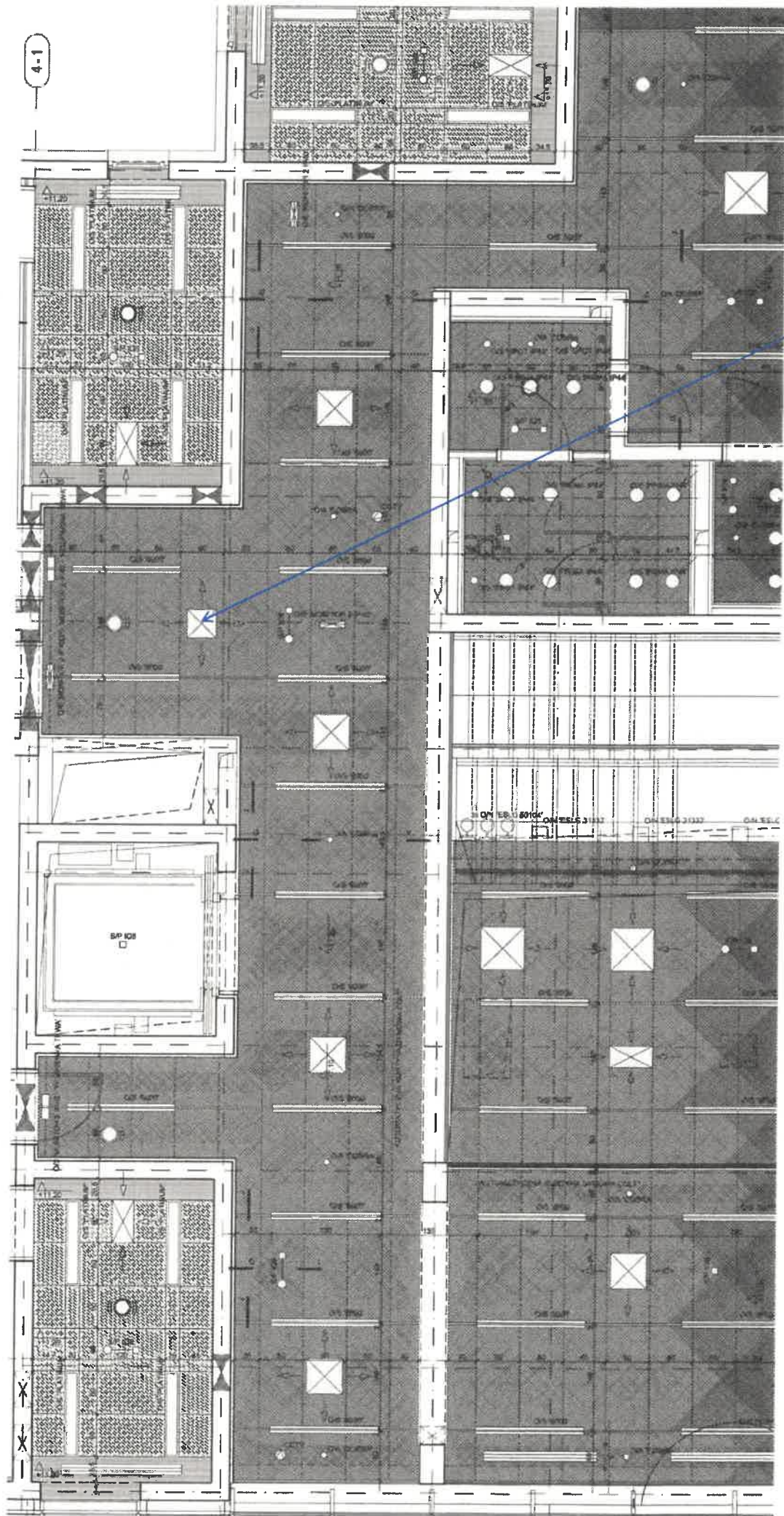
*Anna Zelazowska*  
Anna Zelazowska

.....  
(Wykonawca)

*Niniejszy wzór umowy*  
*zatwierdzam.*  
**DIREKTOR**  
**Sądu Okręgowego w Siedlcach**

.....  
*Jan Sobiech*  
(Zamawiający)

Rzut sufitu II p.



Puszka rozprężna z uszkodzonym mocowaniem.